USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE OBRA PARCIAL No. _1 CORTE 4_
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

PERIODO DESDE EL ____14/08/2023 HASTA EL ____13/09/2023

RADICACIÓN No _____

FECHA RADICACIÓN: 01-niviembre-2023

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-305-2022 **OBJETO:** ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 3.

ESTABLECIMIENTO : EPMSC TIERRALTA **LOCALIZACIÓN :** TIERRALTA

CONTRATISTA :	ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
DIRECCIÓN :	CALLE 9A No. 13-35
C.C. ó NIT :	79.783.653-6
TELÉFONO :	(60) 55711671 - 3215389809
INTERVENTOR :	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECCIÓN :	Cr. 11 No.147-76 Ofc. 301 - Bogotá D.C.
C.C. ó NIT :	900.581.578-1
TELÉFONO :	(601)-8034165 - 3112648806

VR. INICIAL :		$ 12.896.519,83
VR. ADICIONAL :		$ 731.066,21
VR. ACTUAL :		$ 12.165.453,62
ANTICIPO :	*	$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO :		$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR :		$ 0,00

* Ajustar fórmula si sobre adición NO se otorga anticipo y para valor exacto girado.

PLAZO INICIAL	:	0,60 Meses
FECHA INICIACIÓN	:	14 de diciembre de 2022
FECHA TERMINACIÓN	:	31 de diciembre de 2022
PLAZO ADICIONAL		9 Mes
TIEMPO SUSPENDIDO	:	0 Días Calendario
PLAZO TOTAL	:	9,60 Meses
FECHA FINAL	:	30/092023

INFORMACIÓN DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	# REG PPTAL	VR. REG. PPTAL
18822	14-mar-22		2-nov-22	180822	$ 865.272.419,00
25523	7-jun-23		30-jun-23	76223	$ 501.858.003,00
					$ 1.367.130.422,00

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA $ 12.165.453,12 **

SON: Doce millones ciento sesenta y cinco mil cuatrocientos cincuenta y tres con doce centavos

FACTURA N° A1-75

** Valor total a facturar incluye IVA y sin aplicación de descuentos ni retenciones.

TIPO DE RÉGIMEN

REGIMEN COMUN	CO MUN	X
REGIMEN SIMPLIFICADO	SIMPLIFICADO	
REGIMEN ESPECIAL :	ESPECIAL	

INFORMACIÓN TRIBUTARIA

AUTORETENEDOR ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____

GRAN CONTRIBUYENTE ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____

ICA ☐

CÓDIGO _____

SISTEMA AUTOMÁTICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCO DAVIVIENDA **SUCURSAL** VALLEDUPAR **CUENTA CORRIENTE** ☐ **CUENTA DE AHORROS** X **CTA. No.** 257100006713

OBRA CONTRATADA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
	CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD._____**	
14	**ORDEN DE SERVICIOS No. ODS G3-016 TIERRALTA**				$ 9.747.247,00		$ 9.162.160,00
14,1	**Suministro e instalacion y/o Mantenimiento preventivo y correctivo de Planta electrica del Eron.**						
10.4.2.11	Mantenimiento general preventivo planta eléctrica de 75kVA. Incluye suministro de baterias, cargador de baterias, refrigerante, aceite, filtros de aceite, filtros combustible, filtro de aire, 10 galones de ACPM, Suministro de tanque de combustible de 50 galones, manguera para combustible, verificacion de cableado y puebas funcionales.	U	1,00	$ 4.183.441,00	$ 4.183.441,00	0,00	$ 0,00
10.4.2.19	Mantenimiento general correctivo planta eléctrica de 75kVA. Incluye suministro de baterias, cargador de baterias, refrigerante, aceite, filtros de aceite, filtros combustible, filtro de aire, 10 galones de ACPM, Suministro de tanque de combustible de 50 galones, manguera para combustible, verificacion de cableado y puebas funcionales.	U	1,00	$ 5.563.806,00	$ 5.563.806,00	1,00	$ 5.563.806,00
10.4.1.14	Mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia.	U	0,00	$ 3.598.354,11	$ 0,00	1,00	$ 3.598.354,00
	COSTO DIRECTO CONTRATO ORIGINAL				$ 9.747.247,00		$ 9.162.160,00

OBRA EJECUTADA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__ CANTIDAD	PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__ VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
14	**ORDEN DE SERVICIOS No. ODS G3-016 TIERRALTA**				$ 9.747.247,00		$ 0,00		$ 9.162.160,00		$ 9.162.160,00	100,0%
14,1	**Suministro e instalacion y/o Mantenimiento preventivo y correctivo de Planta electrica del Eron.**											
10.4.2.11	Mantenimiento general preventivo planta eléctrica de 75kVA. Incluye suministro de baterias, cargador de baterias, refrigerante, aceite, filtros de aceite, filtros combustible, filtro de aire, 10 galones de ACPM, Suministro de tanque de combustible de 50 galones, manguera para combustible, verificacion de cableado y puebas funcionales.	U	1,00	$ 4.183.441,00	$ 4.183.441,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
10.4.2.19	Mantenimiento general correctivo planta eléctrica de 75kVA. Incluye suministro de baterias, cargador de baterias, refrigerante, aceite, filtros de aceite, filtros combustible, filtro de aire, 10 galones de ACPM, Suministro de tanque de combustible de 50 galones, manguera para combustible, verificacion de cableado y puebas funcionales.	U	1,00	$ 5.563.806,00	$ 5.563.806,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.563.806,00	1,00	$ 5.563.806,00	100,0%
10.4.1.14	Mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia.	U	0,00	$ 3.598.354,11	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.598.354,00	1,00	$ 3.598.354,00	100,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO ORIGINAL				$ 9.747.247,00		$ 0,00		$ 9.162.160,00		$ 9.162.160,00	100,0%

OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS) - ACTA DE MODIFICACION N°_____ / OTRO SI N° ___05___

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
	ITEMS NO PREVISTOS						$ 0,00
16	Limpieza General - G3-016	M2	17,70	$ 4.062,00	$ 71.897,40	17,70	$ 71.897,40
25	Visita técnica de obra a los establecimientos penitenciarios y carcelarios, incluye elaboración de informes de diagnósticos de necesidades y problemas de obras. General G-016	U	1,00	$ 502.200,00	$ 502.200,00	1,00	$ 502.200,00
	COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL				$ 574.097,40		$ 574.097,40

OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__ CANTIDAD	PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__ VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	ITEMS NO PREVISTOS						$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,0%
16	Limpieza General - G3-016	M2	17,70	$ 4.062,00	$ 71.897,40	0,00	$ 0,00	17,70	$ 71.897,00	17,70	$ 71.897,40	100,0%
25	Visita técnica de obra a los establecimientos penitenciarios y carcelarios, incluye elaboración de informes de diagnósticos de necesidades y problemas de obras. General G-016	U	1,00	$ 502.200,00	$ 502.200,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 502.200,00	1,00	$ 502.200,00	100,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL				$ 574.097,40		$ 0,00		$ 574.097,00		$ 574.097,40	100,0%

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA						
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD. ____		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
RESUMEN EJECUTIVO														
VALOR COSTO DIRECTO					**$ 10.321.344,40**		**$ 9.736.257,40**		**$ 0,00**		**$ 9.736.257,00**		**$ 9.736.257,40**	100,0%
ADMINISTRACIÓN	18%				$ 1.857.841,99		$ 1.752.526,33		$ 0,00		$ 1.752.526,2600		$ 1.752.526,33	
IMPREVISTOS	1%				$ 103.213,44		$ 97.362,57		$ 0,00		$ 97.362,57		$ 97.362,57	
UTILIDAD	5%				$ 516.067,22		$ 486.812,87		$ 0,00		$ 486.812,85		$ 486.812,87	
VALOR TOTAL					**$ 12.798.467,06**		**$ 12.072.959,17**		**$ 0,00**		**$ 12.072.958,68**		**$ 12.072.959,17**	100,0%
IVA	19%				$ 98.052,77		$ 92.494,45		$ 0,00		$ 92.494,44		$ 92.494,45	
COSTO TOTAL					**$ 12.896.519,83**		**$ 12.165.453,62**		**$ 0,00**		**$ 12.165.453,12**		**$ 12.165.453,62**	100,0%
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	0%								**$ 0,00**		**$ 0,00**		$ 0,00	0,00%
VALOR NETO A PAGAR									**$ 0,00**		**$ 12.165.453,12**		**$ 12.165.453,12**	0,0%

SALDO DEL CONTRATO	**$ 12.165.453,12**	**SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR**	**$ 0,00**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**PRESENTE ACTA N°__1 CORTE 4__**	**ACUMULADO ACTUAL**

POR EL CONTRATISTA:

ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
CONTRATISTA

POR LA INTERVENTORIA:

OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
REPRESENTANTE LEGAL
GORDILLO Y ASOCIADOS SAS

Calle 97 A No. 9 A - 34 Bogotá, Colombia
Teléfono: (57) (1) 4864130